

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Правительство Ростовской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344022, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, проспект Кировский, 40А
2.5	Адрес электронной почты	rostovoblغاز@rostovoblغاز.ru
2.6	ОГРН	1026103159785
2.7	ИНН	6163000368
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Авилов
	Имя	Андрей
	Отчество (при наличии)	Николаевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	rostovoblغاز@rostovoblغاز.ru
3.3	Телефон	8 (863) 203-61-61
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 08-20/544от 01.12.2021г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод высокого давления район ул. Левобережной г. Ростова-на-Дону»	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет	

6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 1 год.		
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 21.01.2015г. №31 «О порядке формирования и реализации Программы газификации Ростовской области», приказов Министерства промышленности и энергетики Ростовской области №480 от 28.10.2020г.; Проект технических условий на подключение (технологическое присоединение) межпоселкового газопровода № 00-61-22278 от 08.10.2020 г., выданные ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону». Постановление Правительства Ростовской области от 17.10.2022 №885 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления район ул. Левобережной г. Ростова-на-Дону».		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения: -		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	61:44:0030214	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону
		61:02:0504401	Ростовская область, Аксайский район
		61:02:0600014	Ростовская область, Аксайский район
		61:02:0600014:1742	Ростовская область, Аксайский район, в плане границ рыбколхоза им. С.М. Кирова
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -.		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да	

12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ зоны публичного сервитута для размещения и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод высокого давления район ул. Левобережной г. Ростова-на-Дону» на _____ листах. 2. Обоснование необходимости установления публичного сервитута. 3. Проект технических условий на подключение (технологическое присоединение) межпоселкового газопровода № 00-61-22278 от 08.10.2020 г., выданные ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону». 4. Постановление Правительства Ростовской области от 17.10.2022 №885 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта: «Газопровод высокого давления район ул. Левобережной г. Ростова-на-Дону». 5. План-график выполнения работ по объекту: «Газопровод высокого давления район ул. Левобережной г. Ростова-на-Дону». 6. Доверенность № 08-20/544 от 01.12.2021г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: _____ (подпись)	Дата: _____ _____ 2022 г.
	А.Н.Авилов (инициалы, фамилия)	

**Обоснование необходимости установления публичного сервитута для
строительства линейного объекта: «Газопровод высокого давления
район ул. Левобережной г. Ростова-на-Дону».**

Публичный сервитут устанавливается в соответствии с Проектом межевания территории, утвержденным Постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2022 №885 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления район ул. Левобережной г. Ростова-на-Дону».

Проект по вышеуказанному объекту выполняет ООО «Геоком Инжиниринг» в соответствии с Проектом технических условий на подключение (технологическое присоединение) межпоселкового газопровода № 00-61-22278 от 08.10.2020 г., выданные ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».

В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 21.01.2015г. №31 «О порядке формирования и реализации Программы газификации Ростовской области», приказов Министерства промышленности и энергетики Ростовской области №480 от 28.10.2020г., ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» является исполнителем по проектированию и строительству объекта: «Газопровод высокого давления район ул. Левобережной г. Ростова-на-Дону».

В связи с тем, что нет возможности полной прокладки газопровода по земельным участкам общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, чтобы протяженность указанного инженерного сооружения не превышала в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам, был принят данный маршрут прохождения трассы проектируемого объекта.

В административном отношении газопровод расположен частично на землях муниципального образования города Ростова-на-Дону в Пролетарском районе юго-восточной части г. Ростова-на-Дону, по ул. Левобережная, а также на землях СНТ "Задонье", Аксайского района Ростовской области в границах кадастровых кварталов 61:44:0030214, 61:02:0504401, 61:02:0600014. Началом объекта является тока подключения в существующий подземный газопровод высокого давления I категории от ГРС-4 до ГРП №118 в г. Ростов-на-Дону (инв. № 10151) Dn 500 Pn 1,2 МПа. Конец объекта – проектируемое ГРПШ, размещаемое в районе пересечений улиц Левобережной и Чемордачки г. Ростова-на-Дону. В соответствии с техническими условиями на подключение №00-61-22278 от 08.10.2021 г., выданными ООО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», точкой подключения является существующий подземный стальной газопровод высокого давления I категории Pp=1,2 МПа (Pфакт=0,7 МПа) DN 500 от ГРС-4 до ГРП №118 в г. Ростове-на-Дону (Инв. №10151). Врезка проектируемого стального газопровода высокого давления I категории Ø159х4,5 в существующий

газопровод высокого давления 1 категории DN 500 выполняется под давлением с помощью фитинга.

После врезки под давлением проектируемый газопровод высокого давления 1 категории Ø159x4,5 прокладывается в северо-западном направлении, пересекая через 5,0 м газопровод (ПК0+5,0) и через 3,0 м на ПК0+8,0 устанавливается газовое изолирующее соединение под приварку (ГИС-Пп) Dn-150(159). После изолирующего соединения, через 3,0 м газопровод прокладывается на участке ПК 00+11 - ПК 01+54 закрытым способом методом наклонно-направленного бурения (ННБ) L=143,0м.

Далее на ПК01+60,0 предусматривается установка крана шарового полнопроходного КШ.П.П.GAS 150.25-01, PN 2,5 МПа, подземного исполнения, с выводом штока под ковер, а затем газопровод следует до угла поворота УП2/900 (ПК1+85,5), где через 2,0 м пересекает газопровод в.д. Ø100 (ПК1+87,5), затем следует до угла поворота УП3/900 (ПК1+89,5) и далее по пути через 153,8 м пересекает кабель силовой 0,4 кВ (ПК3+43,3) и водопроводы Ø89, Ø57 (ПК3+43,7 и ПК3+44).

Прокладка газопровода на участке начиная с ПК1+86,5 и заканчивая ПК 6+0,5 предусматривается преимущественно в границах щебеночной дороги (ул. Проселочная). Далее газопровод продолжает следовать в северо-западном направлении и через 249 м пересекает водопровод Ø89 (ПК5+93), а затем и щебеночную дорогу (ул. Абрикосовая) на участке ПК6+0,5 – ПК6+06,5. Далее проектируемый газопровод пересекает существующие газопроводы с.д. Ø225/90 (ПК6+07; ПК6+62; / ПК6+37,5), водопровод Ø60/114 (ПК6+32,5 / ПК6+67,5) соответственно. Затем следует до угла поворота УП13/930 (ПК6+61), где через 0,2 м пересекает повторно ул. Абрикосовая, а через 4 м и ВЛ 0,4 кВ и далее на участке УП14/900 (ПК6+65,5) до ПК7+67,5 прокладывается в границах щебеночной дороги. Затем на участке ПК7+64,5 – ПК8+01,5 (углы поворота УП16/900 и УП17/900) проектируемый газопровод пересекает канал б/н, методом ННБ L=37,0 м, и продолжает следовать в северо-западном направлении до угла поворота УП25/1350 (ПК13+15), где через 2 м предусматривается переход газопровода на участке ПК 13+17,0 - ПК 15+81,0 методом ННБ L=264,0 м. Затем через 9,0 м (ПК15+90,0) проектируемый газопровод высокого давления 1 категории доходит до ограждения проектируемого шкафного газорегуляторного пункта ШРП-НОРД-DIVAL600/25-2-Dival600/40-2-T.02 и подключается к входному газопроводу высокого давления 1 категории.

Маршрут прохождения трассы проектируемого объекта принят согласно Проекту технических условий на подключение (технологическое присоединение) межпоселкового газопровода № 00-61-22278 от 08.10.2020 г., выданного ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».

Технические характеристики объекта:

- тип газопровода – межпоселковый газопровод;
- давление – высокое;
- тип прокладки – подземный;
- протяженность газопровода – 1590,2 м.

Трасса проектируемого линейного объекта запроектирована из условий минимальной протяженности сети. Общая протяженность трассы линейного объекта - 1590,2 м.

Данный вариант трассы газопровода является наиболее целесообразным, так как более экономичный, занимает наименьшую площадь, минимально приближен к границам земельных участков, что позволит не препятствовать хозяйственной деятельности собственников.

Транспортное обслуживание проектируемого объекта будет осуществляться по существующим автодорогам, проходящим по данной территории, а также в границах полосы отвода.

Выбранная трасса газопровода высокого давления полностью удовлетворяет:

- СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы.

Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.;

- Федеральному закону от 21.07.1997 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов";

- Постановлению Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

**Начальник управления капитального
строительства, реконструкции и
инвестиций**



А.Н. Авилов

УТВЕРЖДАЮ:

[illegible]

А.Н. АВИЛОВ
202 г.

202 г.

ПЛАН-ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ:

«Газопровод высокого давления район ул. Левобережной г. Ростова-на-Дону»

[illegible]